

## Výpis usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Nebahovy ze dne 22.10.2019

Zastupitelstvo obce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a ostatními právními předpisy, projednalo jednotlivé body schváleného programu a přijalo následující usnesení:

### 1/ Zahájení

**schvaluje** předložený program jednání zastupitelstva obce beze změny

usnesení č. 54/19 - Výsledek hlasování: pro 7 / proti 0 / zdržel se 0

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola plnění úkolů
- 3) Stanovení obvyklých cen pozemků – prodej, pacht, nájem
- 4) Žádost o prodej pozemku v k.ú. Jelemek
- 5) Poskytnutí finančního daru – Jan Slavík, pojízdná prodejna
- 6) Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Leptáč TS, NN, Paule“
- 7) Dodatek č. 1 ke smlouvě o sílu na akci: Sportovní zázemí-hřiště Nebahovy
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

### 2/ Kontrola plnění úkolů

bere na vědomí plnění úkolů

### 3/ Stanovení obvyklých cen pozemků – prodej, pacht, nájem

**schvaluje** minimální výši obvyklé ceny při prodeji, pachtu a nájmu pozemků v majetku obce Nebahovy, pokud zastupitelstvo obce nerozhodne jinak

druh pozemků	k.ú. Nebahovy k.ú. Zdenice	k.ú. Jelemek k.ú. Lažišťka k.ú. Kralovice
zastavitelné pozemky s možností napojení na min. 3 inženýrské sítě	400,- Kč/m <sup>2</sup>	250,- Kč/m <sup>2</sup>
zastavitelné pozemky s možností napojení na méně než 3 inženýrské sítě	200,- Kč/m <sup>2</sup>	150,- Kč/m <sup>2</sup>
ostatní pozemky v území obce vč. nesouladů (bez lesních pozemků)	100,- Kč/m <sup>2</sup>	75,- Kč/m <sup>2</sup>
pronájem, pacht pozemků do 100 m <sup>2</sup> (např. zahrádka)	2% z ceny prodeje pozemku za m <sup>2</sup>	2% z ceny prodeje pozemku za m <sup>2</sup>
pronájem, pacht pozemků nad 100 m <sup>2</sup> (např. zemědělské využití)	2.000,- Kč/ha	2.000,- Kč/ha

usnesení č. 55/19 - Výsledek hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel se 0

#### 4/ Žádost o prodej pozemku v k.ú. Jelemek

ukládá starostovi obce předložit zastupitelstvu obce návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku KN p.č. 488 v k.ú. Jelemek, po zajištění nutných podkladů k vyhlášení záměru

usnesení č. 56/19 - Výsledek hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel se 0

#### 5/ Poskytnutí finančního daru – Jan Slavík, pojízdná prodejna

I. schvaluje finanční dar pro Jana Slavíka - pojízdnou prodejnu, se sídlem Podolí 20, 383 01 Prachatice, IČ 49 008 978, ve výši 4.200,- Kč

II. schvaluje darovací smlouvu ve znění předloženého návrhu

usnesení č. 57/19 - Výsledek hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel se 0

#### 6/ Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Leptáč TS, NN, Paule“

rozhodlo, že Obec Nebahovy se společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 28085400 uzavře smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030053145/006 na akci: "Leptáč TS, NN, Paule" pro účely zřízení, provozování, opravování a udržování distribuční soustavy umístěné v pozemku KN p.č. 494 v k.ú. Jelemek, ve znění předloženého návrhu

usnesení č. 58/19 - Výsledek hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel se 0

#### 7/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o sílo na akci: Sportovní zázemí-hřiště Nebahovy

rozhodlo schválit ve znění předloženého návrhu dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 4/2019 uzavřené dne 01.07.2019 na akci: Sportovní zázemí-hřiště Nebahovy, mezi Obcí Nebahovy a zhotovitelem společností Jiří Rosa s.r.o., IČ 03891402, Nebahovy 44, 384 01 Nebahovy, z důvodu vypořádání víceprací, a to ve výši 21.550,10,- Kč s DPH

usnesení č. 59/19 - Výsledek hlasování: pro 8 / proti 0 / zdržel se 0

V Nebahovech dne 23.10.2019

Jan Zámečník / starosta obce

Za



Vyvěšeno: 23.10.2019

Sejmuto: 04.11.2019

Za  
OBECNÍ ÚŘAD  
NEBAHOVY  
PSČ 384 01